



MIRABELL SK
nechajte to na nás

HYPOTÉKY, REALITY, POISTENIE



Polyfunkčná budova v Starom Meste - Námestie SNP

Ponúkame na predaj polyfunkčnú budovu s nebytovými priestormi v centre mesta na Námestí SNP v Bratislave.

Budova je tehlová a má 8 nadzemných podlaží a 1 podzemné podlažie.

V budove sa nachádzajú dva samostatné vchody (zo strany SNP a z Kolárskej ul.), 2x osobný výťah, kompletne slaboprúdové rozvody, alarm, pasáž. Predajné jednotky majú svoju vlastnú kuchynku a toalety.

Výmera jednotlivých podlaží, ktoré sú v ponuke na predaj:

- 3. NP - 591,48 m²
- 4. NP - 591,48 m²
- 5. NP - 591,48 m²
- 6. NP - 550,48 m²
- 7. NP - 536,98 m²

Lokalita:

Budova je situovaná rožne na námestí SNP, Kamenného námestia a Kolárskej ulice priamo pri hlavnej ceste.

Cena za predaj kancelárskych priestorov je 3.800,- EUR / m² bez DPH. (3. - 7. podlažie)

Cena je celková vrátane provízie RK, ktorá zabezpečí kompletný právny a predajný servis (ZBZ, KZ, návrh na vklad, notár, kataster, banky, preberací protokol). Zabezpečíme kompletne hypotekárne poradenstvo.

Kontakt: Nikola Hajdinová, tel. č. 0948 122 336, e-mail: info@mirabell.sk.
Ďalšie ponuky si môžete pozrieť na našej stránke:
www.reality.mirabell.sk

Cena v RK

Lokalita: Bratislava - Staré Mesto, SNP

Druh nehnuteľnosti:

Budova

Výmera: 4600 m²

Poschodie:

Výťah: áno

Balkón, Lódžia, Terasa: nie

Parkovanie:

Stav:

Zariadenie:

MIRABELL

tel.: 0948122336

e-mail: info@mirabell.sk



MIRABELL SK
nechajte to na nás

MIRABELL SK s.r.o.
so sídlom: Jegenešská 8, 821 06 Bratislava
prevádzka: Oravská 7, 821 09 Bratislava

IČO: 46 829 024 DIČ: 202 360 3934
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel Sro, vložka č. 84097/B

Záujemcovia akceptujú skutočnosť a rešpektujú práva Sprostredkovateľa na províziu za sprostredkovanie predaja týchto nehnuteľností.

Na základe uvedeného sa Záujemcovia zaväzujú nepodnikať bez vedomia a súhlasu Sprostredkovateľa žiadne kroky, ktoré by viedli k uzatvoreniu akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa týchto nehnuteľností medzi Vlastníkom nehnuteľností a Záujemcami, alebo ich rodinnými príslušníkmi, blízkymi osobami alebo ich splnomocnencami. V prípade porušenia tohto záväzku sú si Záujemcovia vedomí, že Sprostredkovateľ má nárok na uplatnenie si škody vzniknutej porušením tohto záväzku (minimálne vo výške dohodnutej provízie medzi Sprostredkovateľom a Vlastníkom).

Meno makléra:

Podpis:.....

Meno záujemcu:

Podpis:

Meno záujemcu:

Podpis:

V: Dňa: