



MIRABELL SK
nechajte to na nás

HYPOTÉKY, REALITY, POISTENIE



Prenájom - Sklad. priestory, garáž, kontajnery, boxy, Stará Vajnorská

Ponúkame na prenájom skladové priestory v uzavretom areáli v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto na ulici Stará Vajnorská.

K dispozícii sú rôzne veľkosti skladov a kontajnerov od 6 m² až 300 m².
Taktiež sú k dispozícii rôzne veľkosti boxov od 1,56 m³, 1,68 m³, 1,80 m³, 7,50 m³, 7,65 m³, 26,87 m³ až 31,74 m³

Vybavenie areálu:

strážení SBS službou a kamerovým systémom, non-stop prístupný 24 hod. / 7 dní v týždni / 365 dní v roku.
Parkovanie priamo pri priestoroch, vysoko rýchlostný optický internet vo všetkých priestoroch, vykurovanie je ústredné, 1x osobný výťah, 2x nákladný výťah (rozmery nákladného výťahu: dĺžka 3 m x šírka 2 m, výška 2 m, nosnosť 2800 kg), 2x rampa, samostatné WC - dámske (3 ks) a pánske (4 ks + pisoáre). Pred vchodom je nákladná rampa. Možnosť vykladania kamiónov a kontajnerov.

Prístup k nehnuteľnosti je po spevnenej komunikácii, v areáli je aj možnosť stravovania v blízkom bistre.

Možnosť úpravy priestorov podľa požiadaviek nájomcu - tzn. čo by tam nájomca chcel mať, resp. ako by chcel aby to vyzeralo, nie je problém dorobiť, ak je to v rámci možností prenajímateľa. Možnosť zriadenia sídla firmy.

Lokalita:

Vynikajúca dostupnosť 1 km z diaľnice v smere od Senca, s dobrou dostupnosťou do centra mesta a skvelá dostupnosť do obchodných centier - Shopping Palace cca 1 km, Polus City Center 3 km, Avion Shopping Park 3 km.

Ceny prenájmu závisia od veľkosti, umiestnenia a vybavenia priestoru.

Ceny sa pohybujú od 25,- EUR až po 1.500,- EUR /mesačne bez DPH + energie.
Prevádzkové náklady sa vyčísľujú na základe reálnej spotreby (elektromera).
Cena boxu 0.66 EUR / deň. Pre občanov nepodnikateľov sa DPH nepripočítava.

Minimálna doba nájmu je jeden mesiac.

Záujemca hradí depozit vo výške dvojmesačného nájmu.

Kontakt: Natalia Morozova, tel. č. 0948 122 336, e-mail: info@mirabell.sk.

Ďalšie ponuky si môžete pozrieť na našej stránke: www.reality.mirabell.sk

1,00,- €/mes.

Lokalita: Bratislava - Nové

Mesto, Stará Vajnorská

Druh nehnuteľnosti: Sklady
a haly

Výmera: 1 m²

Poschodie:

Výťah:

Balkón, Lódžia, Terasa: nie

Parkovanie:

Stav:

Zariadenie:

MIRABELL

tel.: 0948122336

e-mail: info@mirabell.sk



MIRABELL SK
nechajte to na nás

MIRABELL SK s.r.o.
so sídlom: Jegenešská 8, 821 06 Bratislava
prevádzka: Oravská 7, 821 09 Bratislava

IČO: 46 829 024 DIČ: 202 360 3934
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel Sro, vložka č. 84097/B

Záujemcovia akceptujú skutočnosť a rešpektujú práva Sprostredkovateľa na províziu za sprostredkovanie predaja týchto nehnuteľností.

Na základe uvedeného sa Záujemcovia zaväzujú nepodnikať bez vedomia a súhlasu Sprostredkovateľa žiadne kroky, ktoré by viedli k uzatvoreniu akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa týchto nehnuteľností medzi Vlastníkom nehnuteľností a Záujemcami, alebo ich rodinnými príslušníkmi, blízkymi osobami alebo ich splnomocnencami. V prípade porušenia tohto záväzku sú si Záujemcovia vedomí, že Sprostredkovateľ má nárok na uplatnenie si škody vzniknutej porušením tohto záväzku (minimálne vo výške dohodnutej provízie medzi Sprostredkovateľom a Vlastníkom).

Meno makléra:

Podpis:.....

Meno záujemcu:

Podpis:

Meno záujemcu:

Podpis:

V: Dňa: