



MIRABELL SK
nechajte to na nás

HYPOTÉKY, REALITY, POISTENIE



GASTRO PRIESTOR v administratívnej budove - Tomášikova ul., 190 m²

Ponúkame na prenájom gastro priestor v mestskej časti Bratislava - Ružinov na Tomášikovej ulici. Nachádza sa 1.p. /6 p. administratívnej budovy s výťahom.

Celková výmera priestoru je 190 m².

Dispozícia:

vstup do priestoru je možné z dvoch strán - z hlavnej časti s pultom a zo zadnej časti (zázemia). V zázemí sa nachádza kuchyňa, miestnosť s výdajným pultom, sklady.

Vybavenie budovy:

prístup 24h/7d, vrátnica, kamerový systém, 2x osobný výťah, nákladný výťah, soc. zariadenia, bufet a mnoho ďalších prevádzok, internet, zasadacia miestnosť, možnosť zriadenia sídla.

Parkovanie je zabezpečené priamo pri budove alebo je možnosť prenajať si parkovacie státie v cene od 55,- EUR/mes. + DPH

Lokalita:

Budova je vo výbornej frekventovanej lokalite, v pešej dostupnosti klientske centrum, pošta, pobočky bánk, obchody, reštaurácie.

Cena prenájmu prvých 6 mes. je 250,- EUR + energie + DPH.

Cena prenájmu po 6-tich mes. je 500,- EUR + energie + DPH.

Záujemca hradí depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu pre RK vo výške 500,- EUR.

Kontakt: Nikola Hajdinová, tel. č. 0948 122 336, e-mail: info@mirabell.sk.

250,00,- €/mes.

Lokalita: Bratislava - Ružinov, Tomášikova

Druh nehnuteľnosti: Gastro priestory

Výmera: 190 m²

Poschodie: 1. Poschodie

Výťah: áno

Balkón, Lódžia, Terasa: nie

Parkovanie: vonkajšie

Stav: čiastočne prerobený

Zariadenie:

MIRABELL

tel.: 0948122336

e-mail: info@mirabell.sk



MIRABELL SK
nechajte to na nás

MIRABELL SK s.r.o.
so sídlom: Jegenešská 8, 821 06 Bratislava
prevádzka: Oravská 7, 821 09 Bratislava

IČO: 46 829 024 DIČ: 202 360 3934
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel Sro, vložka č. 84097/B

Záujemcovia akceptujú skutočnosť a rešpektujú práva Sprostredkovateľa na províziu za sprostredkovanie predaja týchto nehnuteľností.

Na základe uvedeného sa Záujemcovia zaväzujú nepodnikať bez vedomia a súhlasu Sprostredkovateľa žiadne kroky, ktoré by viedli k uzatvoreniu akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa týchto nehnuteľností medzi Vlastníkom nehnuteľností a Záujemcami, alebo ich rodinnými príslušníkmi, blízkymi osobami alebo ich splnomocnencami. V prípade porušenia tohto záväzku sú si Záujemcovia vedomí, že Sprostredkovateľ má nárok na uplatnenie si škody vzniknutej porušením tohto záväzku (minimálne vo výške dohodnutej provízie medzi Sprostredkovateľom a Vlastníkom).

Meno makléra:

Podpis:.....

Meno záujemcu:

Podpis:

Meno záujemcu:

Podpis:

V: Dňa: